

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 131 Seduta consiliare del 11/11/2015

Il Consiglio dell'Ordine, con la Presidenza dell'arch. ALFANO Maria Gabriella

a latere il Cons. Segretario, arch. DI CUONZO Matteo

e il Cons. Tesoriere, arch. PELLEGRINO Nicola

convocato alle ore 17,00 nei modi di legge, si riunisce quest'oggi con il seguente ordine del giorno:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Variazioni all'Albo professionale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Approvazione spese | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Approvazione parcelle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Comunicazione del Presidente | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Comunicazioni del Consigliere Segretario | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Comunicazioni del Tesoriere | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Problematiche Legali – Relazione avv. De Vita | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9. Comunicazioni dalle Commissioni | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. Varie | <input type="checkbox"/> |

Sono presenti n. 8 Consiglieri di seguito indicati:

- | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------|
| 1. ALFANO Maria Gabriella | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 2. BONACCI Generoso (sez. B) | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 3. CAPUA Marcoalfonso | <input type="checkbox"/> | 17,15 |
| 4. CERONE Donato | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 5. CORAGGIO Massimo | <input type="checkbox"/> | 17.40 |
| 6. DI CUONZO Matteo | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 7. DI GREGORIO Lucido | <input type="checkbox"/> | |
| 8. FATIGATI Rasalba | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 9. FERRIGNO Carla | <input type="checkbox"/> | |
| 10. GIUDICE Mario G.S. | <input type="checkbox"/> | |
| 11. GUADAGNO Gennaro | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 12. LUONGO Franco | <input type="checkbox"/> | |
| 13. NORMA Mira | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 14. PELLEGRINO Nicola | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 15. ROTELLA Teresa | <input type="checkbox"/> | 17,20 |

Alle ore 17,10 constatata la sussistenza del numero legale, dichiara valida la seduta.

1) *Variazioni all'Albo*

Su relazione del Segretario, **a seguito di domanda degli interessati, vengono iscritti all'Albo:**

SEZIONE A

- | | | | |
|----|-------------------------------------|---------------|-------------|
| 1. | <input checked="" type="checkbox"/> | Architetto | – OMISSIS - |
| | <input type="checkbox"/> | Pianificatore | |
| | <input type="checkbox"/> | Paesaggista | |
| | <input type="checkbox"/> | Conservatore | |
-

- | | | | |
|----|-------------------------------------|---------------|-------------|
| 2. | <input checked="" type="checkbox"/> | Architetto | – OMISSIS - |
| | <input type="checkbox"/> | Pianificatore | |
| | <input type="checkbox"/> | Paesaggista | |
| | <input type="checkbox"/> | Conservatore | |
-

Su relazione del Segretario, **a seguito di domanda degli interessati, vengono cancellati:**

SEZIONE A

- | | | | |
|----|-------------------------------------|---------------|-------------|
| 1. | <input checked="" type="checkbox"/> | Architetto | – OMISSIS - |
| | <input type="checkbox"/> | Pianificatore | |
| | <input type="checkbox"/> | Paesaggista | |
| | <input type="checkbox"/> | Conservatore | |
-

- | | | | |
|----|-------------------------------------|---------------|-------------|
| 2. | <input checked="" type="checkbox"/> | Architetto | – OMISSIS - |
| | <input type="checkbox"/> | Pianificatore | |
| | <input type="checkbox"/> | Paesaggista | |
| | <input type="checkbox"/> | Conservatore | |
-

- | | | | |
|----|-------------------------------------|---------------|-------------|
| 3. | <input checked="" type="checkbox"/> | Architetto | – OMISSIS - |
| | <input type="checkbox"/> | Pianificatore | |
| | <input type="checkbox"/> | Paesaggista | |
| | <input type="checkbox"/> | Conservatore | |
-

- | | | | |
|----|-------------------------------------|---------------|-------------|
| 4. | <input checked="" type="checkbox"/> | Architetto | – OMISSIS - |
| | <input type="checkbox"/> | Pianificatore | |
| | <input type="checkbox"/> | Paesaggista | |
| | <input type="checkbox"/> | Conservatore | |
-

- | | | | |
|----|-------------------------------------|---------------|-------------|
| 5. | <input checked="" type="checkbox"/> | Architetto | – OMISSIS - |
| | <input type="checkbox"/> | Pianificatore | |
| | <input type="checkbox"/> | Paesaggista | |
| | <input type="checkbox"/> | Conservatore | |
-

* Precisare quale delle motivazioni: avvenuta iscrizione ad altro Ordine provinciale per dimissioni; a seguito di provvedimento disciplinare; per decesso.

2) *Approvazione Spese*

Su relazione del Presidente, per l'esercizio finanziario 2015 vengono approvati i mandati di pagamento dal n. 316 al n. 343 per l'importo di € 29.525,68 (diconsi Euro Ventinovemilacinquecentoventicinque/68).

3) Omologazione parcelle e approvazione pareri per prestazioni professionali

Su relazione del Cons. Delegato arch. DI CUONZO Matteo **vengono approvati i pareri:**

1.: n. 34 /15 del – OMISSIS - per € 1.443,00

2.: n. 36/15 del – OMISSIS - per € 8.577,92

3.: n. 38/15 del – OMISSIS - per € 11.639,51

4.: n. 39/15 del – OMISSIS - per € 1.850,00

5.: n. 40/15 del – OMISSIS -. per € 17.617,11

6.: n. 41/15 del – OMISSIS - per € 454,48

7.: n. 42/15 del – OMISSIS - per € 795,34

8.: n. 45/15 del – OMISSIS - per € 5.452,30

~~9.: n. / del per €~~

~~10.: n. / del per €~~

~~11.: n. / del per €~~

~~12.: n. / del per €~~

~~13.: n. / del per €~~

~~14.: n. / del per €~~

~~15.: n. / del per €~~

~~16.: n. / del per €~~

~~17.: n. / del per €~~

~~18.: n. / del per €~~

~~19.: n. / del per €~~

~~20.: n. / del per €~~

~~21.: n. / del per €~~

~~22.: n. / del per €~~

~~23.: n. / del per €~~

~~24.: n. / del per €~~

~~25.: n. / del per €~~

~~26.: n. / del per €~~

~~27.: n. / del per €~~

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 131 Seduta consiliare del 11/11/2015

1) Punto all'ordine del giorno

Letture e approvazione del verbale della seduta precedente

Si approva all'unanimità dei presenti.

Nel corso della lettura entrano in aula Rotella e Capua.

2) Punto all'ordine del giorno

Variazioni all'Albo

Si approvano, come riportato alla pagina 2.

Si prende atto della sentenza nei confronti di – OMISSIS - e si provvede alle relative rettifiche.

3) Punto all'ordine del giorno

Approvazione spese

Il Consigliere Tesoriere elenca le voci delle spese sostenute ed i relativi importi.

Al termine della lettura il Consiglio approva le spese, il cui ammontare complessivo è riportato alla pagina 2 del presente verbale.

Il Consigliere Tesoriere anticipa alcune comunicazioni, iscritte al punto 7 dell'o.d.g.

Vi comunico che si sta procedendo con le azioni di recupero delle quote annuali nei confronti dei nostri colleghi i quali, seppure con lentezza, stanno rispondendo positivamente alla nostra sollecitazione provvedendo a saldare il debito nei nostri confronti. Parallelamente procede il Consiglio di Disciplina con i nominativi che abbiamo trasmesso.

Per quanto riguarda l'iniziativa di sottoscrivere contratti a scopo pubblicitario con le aziende per un minimo di sostentamento alle attività della comunicazione vi posso segnalare che ne abbiamo sottoscritti due e altri sono in procinto di essere sottoscritti.

Vi comunico che le prossime spese da sostenere sono quelle relative alla sala del Grand Hotel per ospitare il corso sulla deontologia il giorno 17 novembre con una somma di € 1.200,00 + iva per oltre 600 posti a sedere. A questa spesa si affianca la somma per le riprese audio-video per le quali abbiamo richiesto un preventivo alla Topchrome che è di € 400,00 più iva.

Il consiglio approva.

4) Punto all'ordine del giorno

Approvazione parcelle

Si approvano come riportato alla pagina precedente.

Entra in aula Massimo Coraggio.

5) Punto all'ordine del giorno

Comunicazioni della Presidente

La Presidente aggiorna il Consiglio in ordine al percorso iniziato per le prossime elezioni del Consiglio Nazionale. In attesa dell'approvazione del DPR che definirà le regole elettorali, si sta cominciando a parlare di programmi. Lo scorso week-end è stata indetta dalla consulta della Sicilia una riunione dei presidenti e dei consiglieri nazionali delle regioni del sud Italia alla quale è stato invitato anche il presidente di Padova Pino Capocchin ed il presidente della consulta del Veneto. Partendo dall'analisi di ciò che si è fatto nella consiliatura che volge al termine, sono state avanzate

proposte su cui impostare il programma per il futuro. Se da un lato sono stati condivisi i temi finora affrontati, dall'altro è stato ritenuto necessario andare avanti con maggiore concretezza ed intercettando i temi che si intrecciano con l'attività professionale, individuando le strategie giuste per superare questa fase in cui vi sono scarse opportunità di lavoro.

Ci saranno naturalmente altri incontri. Intanto, con i presidenti della Campania si è convenuto di riprendere le attività della Federazione, convocando a Salerno un incontro tra Presidenti e consiglieri delegati alla federazione, per il prossimo 16 novembre.

Continua, riferendo dell'incontro che ha avuto con la nuova Soprintendente. Era con lei il Consigliere Capua che doveva intervistarla per la rivista Progetto.

Evidenzia che, come deliberato dal Consiglio è stata inviata al Governo italiano, al Premier Renzi ed ai Ministri della Giustizia, delle Infrastrutture e dei Beni Culturali, una lettera con cui si chiede l'approvazione di una legge che definisca, una volta per tutte, le competenze dei professionisti dell'area tecnica, superando una normativa che ha più di 80 anni. La lettera, di cui ha parlato a conclusione del suo intervento l'invio all'Assemblea degli Ordini che si è svolta lo scorso 30 ottobre, è stata inviata anche al Consiglio Nazionale perché supporti l'iniziativa ed a tutti gli Ordini d'Italia affinché, se la condividono, la inviino a loro volta.

Riferisce sul seminario che si è svolto a Vallo Della Lucania lunedì scorso, che è andato molto bene e della costituzione di un gruppo di tecnici (ingegneri, architetti e geometri) della costiera amalfitana. Aggiunge che li ha chiamati al telefono apprendendo che una delle esigenze primarie è la formazione professionale in loco. Ha risposto che sicuramente il Consiglio se ne farà carico.

Il prossimo 17 novembre ci sarà un seminario sulla piattaforma iM@ateria che vedrà come relatori i Consiglieri Nazionali Caprio e Capuani, oltre che i rispettivi consulenti. Il seminario. In relazione all'elevato numero delle richieste di partecipazione, si svolgerà al Grand Hotel Salerno, nella sala da 600 posti. Dovremo quindi impegnare la spesa necessaria per la sala e per l'ospitalità ai due relatori che vengono da Roma.

Prendendo atto che i filmati inerenti l'iniziativa del CNAPPC "becoming architect", tra cui quello prodotto dall'Ordine di Salerno, non sono stati presentati all'EXPO, come invece, annunciato mesi fa, comunica che il CNAPPC ha organizzato un convegno a Genova per il prossimo 4 dicembre.

Evidenzia, infine, che avendo il presidente del Consiglio di disciplina fatto presente che, a seguito di diverse dimissioni dei componenti effettivi, si sono esauriti i nominativi dei membri supplenti. Si rende, quindi necessario chiedere al Tribunale di effettuare nuovamente le nomine. Il Consigliere Segretario propone di inviare al Tribunale, per la relativa integrazione, i nominativi dei 10 colleghi che, pur avendo presentato la domanda, non sono stati presi in considerazione all'atto della formazione della designazione dei componenti del Consiglio di disciplina. Acquisito il parere favorevole del Consulente legale, il Consiglio approva la proposta, deliberando anche di chiedere al tribunale di inserire nell'elenco anche i nominativi dei supplenti.

Prende la parola Cerone e chiede azioni per far rispettare la professione degli architetti nei confronti di altre categorie professionali in quanto ci stanno usurpando anche i lavori di nostra competenza. Cita come esempio i piani urbanistici vedi che sono stati affidati agli ingegneri che agli architetti.

Aggiunge che anche nel Direttivo INU accade la stessa cosa. La Consigliera Mira Norma fa notare che l'Ordine ha solo il ruolo di Revisore dei Conti, quindi non ha potere decisionale, ma concorda sul fatto che nell'INU si discute poco e che il Direttivo non fa altro che ratificare scelte e decisioni già assunte in precedenza. Peraltro sono due anni che non si presenta il Bilancio.

Si apre un ricco dibattito al termine del quale il Consiglio decide di approfondire ciò che prevede lo statuto INU per poter espletare in modo più incisivo il proprio ruolo di revisore dei conti.

Si ravvisa poi l'utilità di proporre iniziative culturali, come un ciclo di conferenze di urbanistica sul territorio per far emergere le competenze degli architetti in materia.

6) Punto all'ordine del giorno **Comunicazioni del Consigliere Segretario**

Si dà lettura della posta.

I Consiglieri Lucido Di Gregorio, Carla Ferrigno e Franco Luongo hanno comunicato di non poter essere presenti.

Una Collega chiede chiarimenti in materia di deontologia e formazione. Si prende atto che questi punti verranno chiariti nella giornata di martedì 17 novembre.

Il negozio di luci "ChiaroScurò" mette a disposizione la propria sede per eventuali incontri e seminari.

Un gruppo di Colleghi di Reggio Emilia ha chiesto al nostro Ordine di aderire al progetto per incontri formativi sulla calce, da candidare ai finanziamenti comunitari. Il titolo è "A sud dell'autocostruzione" per corsi sulla calce. I corsi se finanziati, saranno a titolo gratuito e si svolgeranno nella primavera del 2016. Il Consiglio approva l'adesione al progetto.

Il Segretario sintetizza la lettera di protesta contro art.161 cpc L.132/15 convertito DL 83/2015 di cui si è già accennato nel precedente Consiglio.

L' ANCE ha comunicato l'inaugurazione della nuova sede e la contestuale organizzazione, per il prossimo 20 novembre, di un convegno al Comune di Salerno sugli appalti pubblici.

E' stato approvato, nella Conferenza degli Ordini del 30 ottobre ultimo, il Nuovo Regolamento che disciplina la Conferenza stessa.

Il 12 novembre ci sarà qui in sede un corso formativo solo per consiglieri sulla piattaforma iM@teria.

La Procura della Repubblica, in riferimento ad un procedimento nei confronti dell' architetto – OMISSIS - chiede copia conforme all'originale degli atti del provvedimento disciplinare.

CNAPPC – Convegno architettura e paesaggio il 19 novembre.

L'Autorità di Bacino ha bandito un Concorso internazionale per Arco naturale a Palinuro.

Il prof. Pagliara il prossimo 4 dicembre terrà una lezione all'università di Fisciano sul recupero delle aree dismesse.

E' giunta una richiesta di lavoro per architetti da azienda del settore farmaceutico. Sarà pubblicata sul sito.

L'EXPO ha pubblicato un avviso per una manifestazione di interesse per individuare figure professionali con anzianità di iscrizione di almeno 10 anni.

7) Punto all'ordine del giorno

Comunicazioni del Consigliere Tesoriere

– OMISSIS –

Il consiglio approva.

8) Punto all'ordine del giorno

Problemi legali – Relazione Avv. De Vita

L'Avv. De Vita relaziona sulla richiesta di chiarimenti avanzata dallo Sportello Parcelle con riguardo al caso della sottoposizione a procedimento disciplinare dei colleghi che non hanno un accordo scritto sui compensi con il committente. Si tratta di una previsione delle nuove norme deontologiche, in vigore dal 1° gennaio 2014, per la quale è richiesta una pattuizione scritta tra le parti.

Va chiarito che quest'obbligo è più consistente di quanto prevede la legge 1/2012, che, all'art. 9, prevede sì una pattuizione ma non impone la forma scritta.

Dopo ampia discussione sulla portata delle previsioni deontologiche e sulla possibilità per l'Ordine di conformare tali previsioni alla legge, si decide di rinviare l'argomento per un ulteriore approfondimento.

Alle 20 e 20 esce il consigliere Bonacci.

Un collega chiede nulla osta per svolgere l'attività di mediatore immobiliare oltre a quella di architetto. Dopo la relazione sull'argomento dell'Avv. De Vita, il Consiglio decide di fornire una risposta positiva anche se non in forma di nulla osta.

E' pervenuta una comunicazione dal Comune di Centola, nella quale si richiama una segnalazione dell'Ordine degli Ingegneri diretta a contestare l'affidamento di un incarico ad un architetto attinente alla realizzazione di rete fognaria. Per comprendere bene se si verta nell'ambito di attività impiantistiche riservate agli ingegneri o attività edilizia, per la quale sussisterebbe anche la competenza degli architetti, il Consiglio decide di formulare istanza di accesso agli atti, riservandosi, all'esito, di dare una risposta.

L'arch. Barone ci segnala un bando anomalo, per discriminazione territoriale, di un associazione di comuni della provincia di Udine. In sostanza, si tratterebbe dell'esclusione dal novero dei soggetti da invitare sulla scorta di un arbitrario criterio territoriale. L'Avv. De Vita segnala, al riguardo, che attesa l'urgenza, si è già provveduto ad inoltrare diffida. Il Consiglio prende atto.

Il Comune Giffoni Sei Casali, in relazione all'istanza di accesso agli atti formulata per la verifica di legittimità di un incarico di D.L. di un polo scolastico, ha comunicato i giorni per effettuare l'accesso. L'avv. De Vita comunica che se ne occuperà direttamente e si riserva di relazionare la prossima volta.

Per l'incarico affidato dal Piano di zona del Comune di Scafati, già discussa nel precedente Consiglio, si comunica che è stata predisposta la nota già concordata.

È pervenuta una segnalazione relativa ad un incarico affidato dal Comune di Cava de Tirreni ad un dipendente per la direzione dei lavori del complesso monumentale di San Giovanni Battista. L'Avv. De Vita ha predisposto un atto di diffida che il Consiglio approva, trattandosi di incarico dato a soggetto privo dei requisiti.

Ci scrive l'Ordine di Roma per chiarimenti in ordine allo stato del concorso di idee Colle Bellaria. Il Consiglio decide di predisporre una relazione riassuntiva dei fatti da inviare.

9) Punto all'ordine del giorno

Comunicazioni dalle Commissioni

Mira Norma relaziona sull'organizzazione di una giornata studio sul verde verticale, prevista per la metà di dicembre, con il prof. Borriello. Potrà seguire un corso sul tema..

Comunica, poi, che il comune di Pollica ha in programma una modifica di variante al PRG.

Marco Capua presenta un preventivo per l'installazione di una telecamera che consentirà di ampliare i posti disponibili, utilizzando anche l'aula del consiglio. Pellegrino suggerisce di soprassedere per fare una verifica preventiva ed un progetto complessivo. Il Consiglio concorda, ma occorre adempiere a quanto proposto in temi brevi.

Rosalba Fatigati comunica che è in corso di organizzazione da parte dell'Associazione "Noi e Loro onlus" un seminario su "barriere architettoniche e mobilità sostenibile" previsto per il 3 dicembre. Il Consiglio individua alcuni punti modificativi della proposta, affidando alla consigliera Fatigati il compito di concordare il programma definitivo con l'Associazione, assegnando 3 crediti.

10) Punto all'ordine del giorno

Varie

Data l'ora tarda e non essendoci altro da discutere, alle 21:20 la seduta ha termine.

Del che è verbale.

Il Consigliere Segretario
(Matteo Di Cuonzo)

La Presidente
(Maria Gabriella Alfano)